Rs.13,00,000/-

بیعنامہ

سکنی پلاٹ مالیتی مبلغ تیرہ لاکھ روپے

برقبہ منتقلہ **6M-172F**

(چھ مرلے ایکصد بہتر فٹ) واقع موضع کوٹلہ ابوالفتح تحصیل ملتان سٹی ضلع ملتان

بحق: حرا عمران پراچہ زوجہ محمد عمران پراچہ قوم ۔۔۔۔

منکہ بشریٰ مریم زوجہ محمد ارشد قوم آرائیں شناختی کارڈ نمبر 36302-1026077-0 سکنہ پرانا شجاع آباد روڈ مکان نمبر A-1/10 محلہ مجاہد ٹاؤن ملتان کی ہوں۔ بدرستی ہوش و حواس خمسہ بلا جبر و اکراہ احدیکس اپنی کامل

العبد

بشریٰ مریم (مقر بائع مذکور)

Scanned with CamScanner

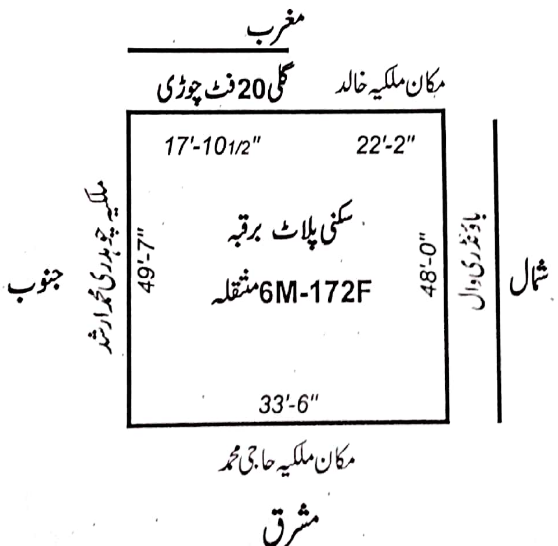
آزادانہ رضامندی سے اقرار کر کے لکھ دیتے ہیں کہ سکنہ پلاٹ از کھیوٹ نمبر 66/57 کھتونی نمبر 71 مشترکہ کھاتہ میں مخصوص حصہ 2258/101728 مخصوص رقبہ مطابق حصہ 82-8-0 قطعات 7 سالم کھاتہ 0-14-18 (اٹھارہ کنال چودہ مرلے) حصہ منتقلہ 41/2312 رقبہ منتقلہ 172-6-0 (چھ مرلے ایکصد بہتر فٹ) واقع موضع کوٹلہ ابوالفتح تحصیل ملتان سٹی ضلع ملتان بروئے کمپوٹرائز نقل رجسٹر حقداران زمین سال 20-2019، نام اجراء کنندہ محمد قاسم ملک ولد مشتاق احمد، تاریخ فرد اجراء مورخہ 25-03-2022، اراضی ریکارڈ سنٹر ملتان سٹی، ورق نمبر 1/21 فرد آئی ڈی نمبر 0016716579 مشمولہ ہذا کی واحد مالکہ وقابضہ بلاشراکت غیرے چلی آتی ہوں۔ جو کہ ہر بار سرکاری وغیر سرکاری بیع، رہن، ہبہ، تملیک، تبادلہ، معاہدہ بیع وغیرہ و ہر بار کفالت سے مبراو پاک ہے۔ من مقرہ کو اس کے منتقل کرنے کے جملہ اختیارات حاصل ہیں۔ چونکہ دریں وقت من مقرہ کو رقم کی ضرورت ہے۔ اس لیئے من مقرہ نے سکنی پلاٹ برقبہ 6M-172F (چھ مرلے ایکصد بہتر فٹ) مذکور معہ جمیع حقوق داخلی وخارجی، لواحق، مرافق، متعلقہ ومنسلکہ اش، آمدورفت، راستہ جات و ہمہ قسم وغیرہ جو کہ پلاٹ ہذا سے پیوستہ ہیں یا آئندہ ہوں گے معہ دیگر جملہ حقوق منتقلی وغیرہ کے بدست و بحق: **حرا عمران پراچہ زوجہ محمد عمران پراچہ قوم۔۔۔۔** سکنہ احسن وال مل وہاڑی روڈ ڈاکخانہ خاص کوٹ رب نواز تحصیل ملتان صدر ضلع ملتان ضلع ملتان شناختی کارڈ نمبر 42201-8347929-4 بالعوض مبلغ -/Rs.13,00,000 (تیرہ لاکھ روپے) نصف جن کے مبلغ -/Rs.6,50,000 (چھ لاکھ پچاس ہزار روپے) سکہ رائج الوقت پاکستانی ہوتے ہیں میں بیع قطعی کر کے قبضہ حوالے مشتریہ مذکوریہ کر دیا ہے اور اپنا قبضہ ہمہ قسم اٹھا لیا ہے۔ من مقرہ کے یقین دلانے پر مشتریہ مذکوریہ نے بھی اپنا قبضہ ہمہ قسم موقع پر کر لیا ہے۔ سالم زرثمن مبلغ -/Rs.13,00,000 آج نقد خود از اں روبرو سب رجسٹرار صاحب وصول پا لیئے ہیں۔ اس طرح کلہم زرثمن دام دام وصول پائے۔ آج سے من مقرہ کا کوئی مطالبہ بابت عدم ادائیگی زر بیع کلی یا جزوی ہرگز نہ رہا ہے اور نہ آئندہ ہوگا۔ تمام تر خرچہ

العبد

بشریٰ مریم (مقر بائع مذکور)

Scanned with CamScanner

دستاویز ہذا اسٹامپ، ٹاؤن ٹیکس، رجسٹری فیس وزرثمن وغیرہ تا یوم تصدیق سند بیعنامہ ہذا از گرہ خود برداشت کیا ہے۔ آج سے مشتریہ مذکوریہ سکنی پلاٹ مبیعہ بالا کی واحد مالکہ و قابضہ متصرف ہوگی اور اس کو کلہم اختیارات منتقلی حاصل ہوں گے۔ اگر کسی نقص قانونی یا واقعاتی سے مشتریہ مذکوریہ کو ادائی زرثمن یا قبضہ سکنی پلاٹ مبیعہ بالا سے کلاً یا جزواً کسی قسم کا کوئی نقصان پہنچے تو اس کی جملہ تلافی نقصان کے لئے میری ذات و خاص و دیگر جائیداد ہمہ قسم پابند و ذمہ دار ہوگی۔ جناب ریونیو آفیسر صاحب/ جناب ADLR صاحب حلقہ مجاز ہیں کہ وہ ہماری عدم حاضری میں انتقال داخل خارج بحق مشتریہ مذکوریہ تصدیق و منظور فرما دیں ہمیں منظور و قبول ہوگا۔ پابندی دستاویز ہذا اور ثانی وقائم مقامان بازگشت مقر پر بمثل مقرہ برابر حاوی رہے گی۔ اس لئے بیعنامہ بحق مشتریہ مذکوریہ تحریر و تکمیل کر دیا ہے تاکہ سند رہے اور بوقت ضرورت کام آوے۔ مضمون ہذا سن و سمجھ لیا ہے درست تسلیم ہے۔ مورخہ



گواہ شد　　العبد　　گواہ شد

محمد ارشد ولد چوہدری عمر الدین قوم---
سکنہ پرانا شجاع آباد روڈ مکان
نمبر 10/1-A محلہ مجاہد ٹاؤن ملتان
36302-6001031-9

بشریٰ مریم (مقر بائع مذکور)

محمد نوید ارشد ولد محمد ارشد قوم---
سکنہ پرانا شجاع آباد روڈ مکان
نمبر 10/1-A محلہ مجاہد ٹاؤن ملتان
36302-4797047-7

Scanned with CamScanner